

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des
Ortsgemeinderates **Staudernheim**

vom **20. Dezember 2016**

Sitzungsort: Gemeindehaus, Staudernheim

Anwesend:	Schriftführerin:	Entschuldigt:
<p>Vorsitzender: Ortsbürgermeister Hans Helmich</p> <p>1. Beigeordneter Karl-Heinz Grimm</p> <p>Beigeordneter Christian Reichmann</p> <p>die Mitglieder: Doris Dahl Philipp Geib Mario Wilhelm (ab TOP 2 nÖT, 18.45 Uhr) Andrea Kehrein Martin Kehrein Siegmar Stellfeld Wolfgang Simon Dr. Felix Welker (ab TOP 5 öT, 18.25 Uhr) Michaela Dahl Stephan Bodtländer Heinz-Günter Großarth (ab TOP 3 öT, 18.05 Uhr) Sven Schäfer Selina Marquis</p>	<p>Sonja Grasmück</p> <p>außerdem anwesend:</p> <p>2 Bürger</p> <p>Presse</p> <p>Herr Jung zu TOP 3öT</p>	<p>Klaus Dietz</p> <p>Felix Kehl</p>

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Zuständigkeit bei Billigkeitsmaßnahmen bei Ansprüchen der Ortsgemeinde
– Beratung und Beschlussfassung
3. Bebauungsplan Friedforst Staudernheim
– Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. Beratung und Beschluss über Umbaumaßnahmen bei der Erschließung Friedforst
5. Mitteilungen des Ortsbürgermeister und Anfragen der Ratsmitglieder
6. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Verschiedenes

Zu der heutigen öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Staudernheim wurde unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen.

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt Beschlussfähigkeit fest.

Er bittet um Erweiterung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil um den Tagesordnungspunkt „weiteres Vorkaufsrecht“ als neuen TOP 1c.

Abstimmung: Einstimmig Ja

Die Tagesordnung ändert sich entsprechend.

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde

entfällt

2. Zuständigkeit bei Billigkeitsmaßnahmen bei Ansprüchen der Ortsgemeinde - Beratung und Beschlussfassung

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Zuständigkeit für Stundung, Niederschlagung und Erlass von Abgabeforderungen wie folgt zu regeln:

1) Stundung

a) soweit die Forderung innerhalb des Kalenderjahres beglichen wird

= zuständiger Fachbereichsleiter der Verbandsgemeindeverwaltung;

soweit die Forderung bis Ende des folgenden Kalenderjahres beglichen wird

= Ortsbürgermeister.

b) im Übrigen = Ortsgemeinderat

2) befristete/unbefristete Niederschlagung

a) bis 5.000,00 € und bis 2 Jahre

= zuständiger Fachbereichsleiter der Verbandsgemeindeverwaltung

bis 5.000,00 € und bis 5 Jahre

= Ortsbürgermeister

im Übrigen = Ortsgemeinderat

3) Erlass

Bis 1.000,00 € = Ortsbürgermeister

Über 1.000,00 € = Ortsgemeinderat

Abstimmung: Einstimmig Ja

3. Bebauungsplan Friedforst Staudernheim - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Jung vom beauftragten Planungsbüro. Dieser erläutert ausführlich die Festsetzungen im Bebauungsplan.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Staudernheim billigt den vorliegenden Planentwurf zum o.g. Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung, Textfestsetzungen, Begründung und Umweltbericht, und beschließt die öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats. Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Sobernheim wird beauftragt, die Bebauungsplanunterlagen gemäß § 3 Abs. 3 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen sowie die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Abstimmung: Einstimmig Ja

4. Beratung und Beschluss über Umbaumaßnahmen bei der Erschließung Friedforst

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Staudernheim beschließt für die geplante Erschließung zur Waldbegräbnisstätte keine Asphaltierung oder Versiegelung der geplanten Ausweichbuchten vorzunehmen und beschließt die Aufstellung von Verkehrsspiegeln in unübersichtlichen Kurvenbereichen anstatt der Abgrabung der Innenböschung oder Beseitigung von Bepflanzung.

Abstimmung: Einstimmig Ja

5. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und Anfragen der Ratsmitglieder

Änderung Mustergeschäftsordnung

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Mustergeschäftsordnung aufgrund des Landesgesetzes über die Verbesserung direktdemokratischer Einflussmöglichkeiten auf kommunaler Ebene geändert wurde.

Verkauf Bauplatz

Der Vorsitzende teilt mit, dass ein weiterer Bauplatz im Neubaugebiet verkauft wurde.

Verwaltungsrat AöR

Der Vorsitzende erklärt, dass die erste Sitzung des Verwaltungsrats der AöR stattgefunden hat. Es wurde u.a. eine Entgeltordnung des Friedforst Staudernheim beschlossen und folgende Personalien bestimmt:

Geschäftsführer: Hans Helmich

Stv. Vorsitzender des Verwaltungsrates: Wolfgang Simon

Haushaltsbeauftragte: Andrea Kehrein

Schriftführer: Christian Reichmann

Der Verwaltungsratsvorsitzende Karl-Heinz Grimm erklärt, dass auch bereits ein Ortstermin stattgefunden hat.

Wärmeschutz Rathaustür

Ortsbürgermeister Helmich teilt mit, dass der Bauhof an der Rathaustür einen Wärmeschutz anbringen wird um Heizkosten zu sparen. Die Kosten liegen bei ca. 500 €.

Baumkataster

Der Vorsitzende erklärt, dass das Baumkataster abgeschlossen wurde und die Berichte nun vorliegen. Einige Bäume müssen gefällt und andere geprüft werden. Fällarbeiten werden soweit wie möglich von den Gemeindearbeitern durchgeführt.

Auf Nachfrage teilt er mit, dass die Berichte allen Ratsmitgliedern auf dem Server unter Mitteilungen vom 20.12.2016 zur Verfügung gestellt werden.

Instandsetzung Hauptstraße

Ratsmitglied Philipp Geib fragt nach wann der LBM die Risse in der Hauptstraße ausbessert. Dem Vorsitzenden liegen hierzu noch keine Informationen vor.

6. Verschiedenes

entfällt